

# 中国共产党基层组织选举工作暂行条例

## 第一章 总则

**第一条** 为健全党的民主集中制,完善党内选举制度,根据《中国共产党章程》,制定本条例。

**第二条** 本条例所称的党的基层组织,是指工厂、商店、学校、机关、街道、合作社、农场、乡、镇、村和其他基层单位党的委员会、总支部委员会、支部委员会,包括基层委员会经批准设立的纪律检查委员会。

**第三条** 党的基层组织设立的委员会任期届满应按时进行换届选举。如需延期或提前进行换届选举,应报上级党组织批准。延长期限一般不超过一年。

**第四条** 党的基层组织设立的委员会由党员大会选举产生。党员人数在五百名以上或所辖党组织驻地分散的,经上级党组织批准,可以召开党员代表大会进行选举。

**第五条** 正式党员有表决权、选举权、被选举权。受留党察看处分的党员在留党

察看期间没有表决权、选举权和被选举权;预备党员没有表决权、选举权和被选举权。  
**第六条** 选举应尊重和保障党员的民主权利,充分发扬民主,体现选举人的意志。任何组织和个人不得以任何方式强迫选举人选举或不选举某个人。

## 第二章 代表的选举

**第七条** 党员代表大会的代表应能反

映本选举单位的意见,代表党员的意志。

代表的名额一般为100名至200名,最多不超过300名。其具体名额由召集代表大会的党组织按照有利于党员了解和直接参与党内事务,有利于讨论决定问题的原则确定,报上级党组织批准。

代表名额的分配根据党员人数和代表具有广泛性的原则确定。

**第八条** 选举单位的代表应能反



**第三十六条** 办理房屋所有权首次登记时,申请人应当将建筑区划内依法属于业主共有的道路、绿地、其他公共场所、公用设施和物业服务用房及其占用范围内的建设用地使用权一并申请登记为业主共有。业主转让房屋所有权的,其对共有部分享有的权利依法一并转让。

**第三十七条** 申请国有建设用地使用权及房屋所有权变更登记的,应当根据不同情况,提交下列材料:

(一)不动产权属证书;

# 不动产登记暂行条例实施细则

(二)发生变更的材料;  
(三)有批准权的人民政府或者主管部门的批准文件;  
(四)国有建设用地使用权出让合同或者补充协议;  
(五)国有建设用地使用权出让价款、税费等缴纳凭证;  
(六)其他必要材料。

**第三十八条** 申请国有建设用地使用

权及房屋所有权转移登记的,应当根据不同情况,提交下列材料:

(一)不动产权属证书;  
(二)买卖、互换、赠与合同;  
(三)继承或者受遗赠的材料;  
(四)分割、合并协议;  
(五)人民法院或者仲裁委员会生效的法律文书;  
(六)有批准权的人民政府或者主管部

门的批准文件;

(七)相关税费缴纳凭证;  
(八)其他必要材料。

不动产买卖合同依法应当备案的,申请人申请登记时须提交经备案的买卖合同。

**第三十九条** 具有独立利用价值的特定空间以及码头、油库等其他建筑物、构筑物所有权的登记,按照本实施细则中房屋所有权登记有关规定办理。

绛县国土资源局 宣

6.收集反馈信息。

新闻分布会召开过程中或结束后,应该注意会场气氛和动态,及时了解与会者对新闻发布会的态度和意见,掌握新闻发布会的效果,收集发稿情况与受众对信息的反馈意见,以便于设想下一步行动。

(二)工会新闻通气会

与新闻发布会相比,新闻通气会在形式上更为随意和灵活,内容上也更为宽泛,既可以直接发布新闻,也可以作为宣传活动的前沟通,让新闻记者提前掌握新闻信息和线索,为下一步进行新闻宣传报道做准备;既可以就某一事件向记者澄清事实、提出宣传要求、征求意见或共同策划宣传报道,也可以设计为就相关业务工作对记者进行全面介绍或

# 工会新闻宣传工作

## 第五节 工会新闻宣传工作的组织实施


培训。记者对相关业务工作了解得越多,在进行宣传报道时就越能把握精髓,写出有深度、分量重的新闻。新闻通气会的操作流程与新闻发布会大致相同,但规模可大可小,新闻稿和新闻资料可有可无,会场布置可严肃也可活泼,均可根据实际情况而定。

### 三、新闻采访的策划

(一)会议、活动采访

会议、活动中往往蕴藏着大量的新闻信息和线索,有的会议和活动,本身就是具有新闻性的事件。对会议、活动的宣传报道规模需

要根据会议、活动的内容和规模确定。采访的主要形式是组织新闻记者现场采访,并向记者提供会议、活动中的文件、背景资料和典型案例。重要会议的宣传报道工作要独立进行周密策划,制订专门的宣传方案,精心组织实施。要在集中报道的基础上,以系列报道的方式,宣传报道会议各个侧面,要做好重点稿件的组织工作,综合运用上述的多种宣传手段,集中报道会议的重点、热点问题。



工会的工作需要您的参与与支持,如果您有好的建议,请与我们联系。  
电话:6523286  
邮箱:sxjxsb@126.com

# 我市防震减灾建设能力

## (5)减隔震技术的推广应用

地震灾害所造成的经济损失和人员伤亡主要源于建(构)筑物和工程设施的破坏以及由此引发的次生灾害。总结历次地震灾害经验,切实提高建设工程抗震设防能力,是最大限度减轻地震灾害损失的重要途径。减隔震技术被认为是防御地震最好的工程手段之一。

隔震技术是在建筑物基础或下部与上部结构之间设置由隔震器(橡胶隔震支座)组成隔震层,减少输入到上部结构的能量,同时延长上部结构的自振周期,降低上部结构的反应,达到预期的抗震需求,使建筑物的安全得到更可靠的保障。国内外大量试验和工程经验表明:隔震技术能有效降低结构的水水平震作用,上部结构的反应一般仅相当于不隔震时的1/4~1/8。隔震体系能同时保护结构和非结构构件,以及建筑物内部设施在强震下的安全性,保持震后建筑物继续使用的性能。减震则是在建筑物的抗侧力体系中设置消能部件,通过阻尼器的变形吸收和消耗地震能量,减小结构的反应,提高结构的抗震能力。

## ● 防震减灾宣传

防震减灾宣传是防震减灾工作的重要组成部分,也是奠定防震减灾工作社会基础、推进我国防震减灾事业发展和减轻地震灾害的重要手段与途径。防震减灾宣传工作实践表明,群测群防工作者是防震减灾宣传工作的重要力量。

### (1)防震减灾宣传工作的分类和内容

按照防震减灾工作职责和宣传对象不同,我国防震减灾宣传一般可分为防震减灾工作宣传和防震减灾科普知识宣传教育两大方面,两者宣传对象、内容、目的各有侧重。


绛县地震局 宣

# 史村惨案

道时,先后将史村占地20余亩的西大庙、神殿、献殿、娘娘庙、大舞台72间房子拆掉使用,不够用又拆了村东南的30余间三官庙和村内十几间小庙,就这还不够,紧接着又拆了几十间民房,总计200多间房子。大木料修建使用,小木料就烧了。从村东到村西整个村子变成一片废墟。

全村一百多户人家,四百多口人,大部分都逃到外村避难,四千多亩土地荒芜。有一村村民朱雄子偷偷回家收麦,弯着腰顺着堰根跑,被鬼子哨兵发现开枪打死。鬼子兵到处烧、杀、抢劫。一次鬼子在平乐河抢牲口时,村民朱高高为夺回自己的一匹大马被鬼子杀死。日本鬼子杀人毫不眨眼。一个鬼

子兵不知在哪里偷了一支手枪,他让村民白德儿替他卖出,只因白德儿没有找到买主把手枪还给了他。鬼子却怕他走漏了消息,便一枪把白德儿打死在村南城门口。还有一次村民曲兴俭吸毒品被鬼子发现,鬼子就逼着向他要,三天连打了他三次,最后将他活活打死。村民李若兰在进城门给鬼子用日语问好时说话结巴,鬼子认为他不礼貌便将他打的死去活来,得了严重的下坠病,久治不愈,觉着活着没意思,最后上吊自尽。鬼子进攻中条山时掳走了村民程五元和葛利荣,他俩至今下落不明,查无音信。



党史宣传专栏  
绛县党史研究室 宣

# 超限运输车辆行驶公路管理规定

**第十条** 申请公路超限运输许可的,承运人应当提交下列材料:

(一)公路超限运输申请表,主要内容包括货物的名称、外廓尺寸和质量,车辆的厂牌型号、整备质量、轴数、轴距和轮胎数,载货时车货总体的外廓尺寸、总质量、各车轴轴荷,拟运输的起运点、通行路线和行驶时间;

(二)承运人的道路运输经营许可证,经办人的身份证件和授权委托书;

(三)车辆行驶证或者临时行驶车号牌。车货总高度从地面算起超过4.5米,或

者总宽度超过3.75米,或者总长度超过28米,或者总质量超过100000千克,以及其他可能严重影响公路完好、安全、畅通情形的,还应当提交记录载货时车货总体外廓尺寸信息的轮廓图和护送方案。

护送方案应当包含护送车辆配置方案、护送人员配备方案、护送路线情况说明、护送操作细则、异常情况处理等相关内容。

**第十一条** 承运人提出的公路超限运输许可申请有下列情形之一的,公路管理机构不予受理:

(一)货物属于不可分载物品的;  
(二)承运人所持有的道路运输经营许可证记载的经营资质不包括大件运输的;  
(三)承运人被依法限制申请公路超限运输许可未滿限制期限的;  
(四)法律、行政法规规定的其他情形。  
载运单个不可解体物品的大件运输车辆,在不改变原超限情形的前提下,加装多个品种相同的不可解体物品的,视为载运不可解体物品。  
绛县治理非法超限超载车辆办公室 宣

## 遗失声明

绛县古绛镇李亮水暖元升太阳能经销部不慎将营业执照正本丢失,注册号为:140826610000921,现声明作废。